

## INFOS ZUR ABGABE DER GRUNDSTEUERERKLÄRUNG

Die für die Grundsteuererklärung benötigten Daten sind in folgenden Unterlagen zu finden:

**- für das Aktenzeichen und die Lagedaten:**

das Informationsschreiben des Finanzamts, sofern Sie eines erhalten haben, oder der letzte Einheitswertbescheid bzw. Grundsteuermessbescheid

**- für die Steuernummer, das Wohnsitz- /Betriebsstättenfinanzamt und die Identifikationsnummer:**

der Einkommensteuerbescheid bzw. Körperschaftsteuerbescheid

**- für die Eingabe der Flurstücksdaten:**

der Datenabruf aus dem [BayernAtlas](#)-Grundsteuer, der Notarvertrag, Katasterauszug oder Grundbuchauszug

**für die Angabe der Gebäudeflächen:**

die Wohnflächenberechnung und Nutzflächenberechnung oder hilfsweise den Bauplan

Erläuterungen zu Begriffen (z. B. Gemarkung, Flurstück) sind auch in den Anleitungen zu den Erklärungsformularen zu finden.

**Checkliste:**

<https://www.grundsteuer.bayern.de/pdf/Checkliste%20Wohngeb%C3%A4ude%20final%2007.07.22.pdf>